

Most v Libni čeká na verdikt o demolici

Petr Janiš

Pokud bude stav části Libeňského mostu, který slouží jako preventivní ochrana cesty před povodní a jež se nazývá inundační, u libeňské Votčákovy ulice prohlášen odborníky příští týden za havarijní, mohla by jeho demolice začít za několik týdnů, patrně v březnu.

Ve čtvrtek to zastupitelům oznámil šéf pražské Technické správy komunikací Jozef Sinčák.

Rada monitoringu mostu se sejde v pondělí nebo v úterý. Pakliže nerozhodne o havarijním stavu mostu s obloukem o šířce 48 metrů, bude se muset podle Sinčáka počkat na povolení. Most by bylo možné dynamicky podepřít, ale práce by trvaly mnohem déle. Demolice by mohla trvat tři až čtyři měsíce.

„Plynule bychom navázali už stavbou podle projektu odvozeného z nedávno schválené studie,“ řekl Sinčák. Situace, v níž

Silničáři předpokládají, že nadále bude možné používat most přes Vltavu

se některé destičky kloubů podle měření vychýlily, může vést k urychlení prací.

V místě nebudou ani nadále jezdit tramvaje, a to podle nynějších předpokladů zhruba dva roky. Silničáři předpokládají,

dají, že nadále bude možné používat most přes Vltavu z roku 1928, který v havarijním stavu není.

Mohly by po něm jezdit nejen auta, ale i tramvaje, a to až k rekonstruovanému a uzavřenému místu. Pěší by pak měli blíže na Palmovku. „Bude to realizováno v nejbližších dnech,“ doplnil Sinčák další vývoj.

Práce na samotném mostě přes Vltavu, který nese podpis architekta Pavla Janáka, jsou až další etapou. V budoucnu má

být nahrazen železobetonovou replikou, stavba zatím není povolena.

Nepravdy a osočování

Situaci kolem mostu využila opozice v zastupitelstvu k vzájemnému obviňování. Podle opozičního ANO nese politickou odpovědnost bývalý primátorův náměstek Adam Scheinherr (Praha sobě). Patrik Nacher (za ANO) pak místo

rekonstrukce chtěl akci nazvat stavbou nového soumostí.

Scheinherr naopak poukázal na to, že už v roce 2016 pro opravu Libeňského mostu v zastupitelstvu hlasovalo ANO i část ODS. Uvedl, že díky jeho aktivitám v minulém období se podařilo získat zhotovitele a projekt.

Předtím jen město od roku 1992 s opravou přeshlapovalo na místě. Zastupitelé se ve čtvrtek vzájemně obviňovali z nepravd a lží.

Farmářská tržiště odstartují sezonu

Lucie Fialová

Farmářský trh Náplavka v Praze 2 a farmářský trh Kubáň v Praze 10 přivítají návštěvníky po zimní přestávce 3. února.

Celou zimu probíhají trhy na Heřmaňáku v Praze 6, který pje otevřený každou sobotu

„Na prvním trhu letošního roku na náplavce nebudou chybět povídky a ručně dělané salámy a klobásky, řemeslné paštiky a nakládané maso. Pokud nebude mrznout, budou k dostání i čerstvé ryby,“ zve Jiří Sedláček, předseda spolku Archetyp, který trh založil a provozuje.

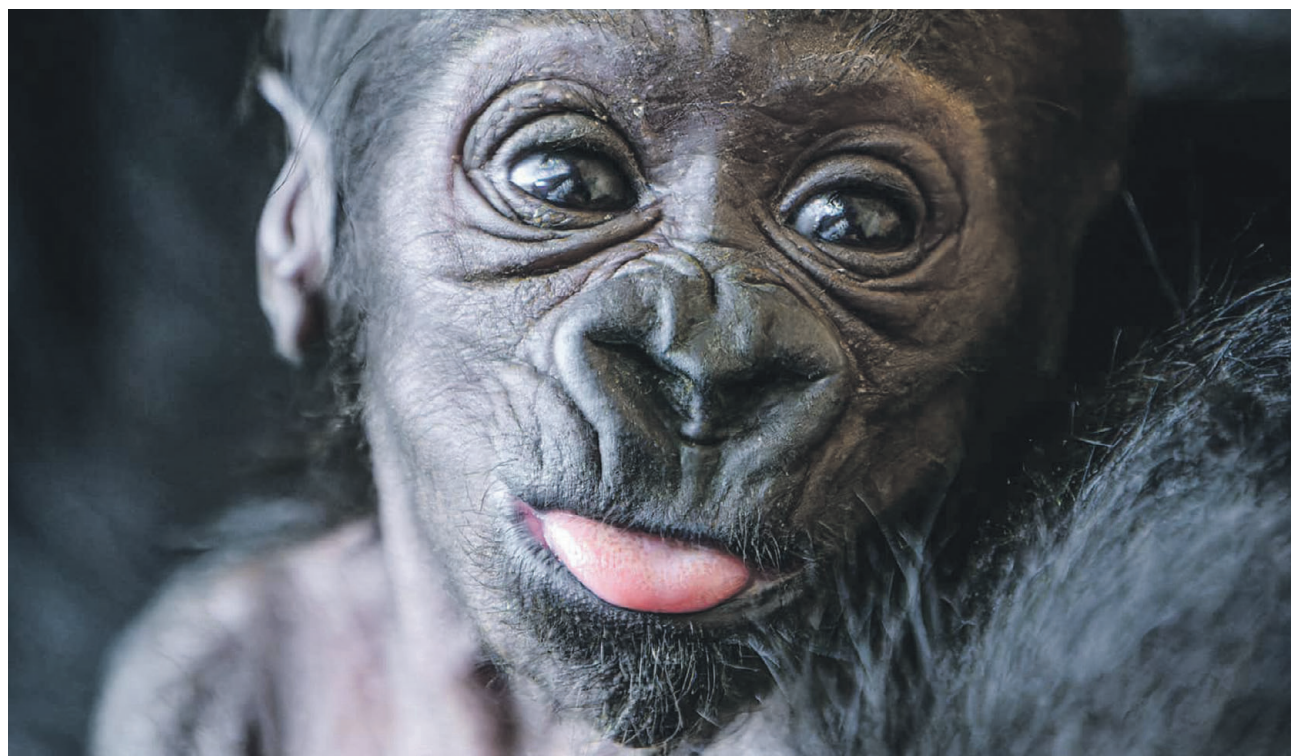
„Ke koupě bude i slané a sladké pečivo, koření a mno-

ho dalších dobrot a pochutin,“ doplnil Sedláček. Také letos se uskuteční tematické akce.

Na Kubánském náměstí v Praze 10 se farmářské trhy konají od roku 2010. „Letošní sezonu zahájí 3. února sousedské opékání kvalitních špekáčků na otevřeném ohni. Opékací dráty zapůjčíme, špekáčky, chléb, hořčici a kečup zajistíme. Na Kubáni bude k dostání čerstvé mléko, jogurty, uzeniny, maso, na místě budou pekaři, rybí gril a mnoho dalšího,“ láká k návštěvě.

Zabíjačkové hody se uskuteční 10. února, od konce března se trhy budou konat také v úterý a čtvrtek.

Naopak celou zimu probíhají trhy na Heřmaňáku v Praze 6, který je otevřený každou sobotu a kde jsou vítány vlastní obaly a krabičky. Lidé mohou přinést vaječné skořápky nebo suché pečivo pro farmy se slepicemi ve volném chovu.



HLASOVÁNÍ JDE DO FINÁLE. Do finále hlasování o jméno gorilí samičky, která se v trojské zoo narodila 2. ledna, postoupila tři jména. Mobi - dědička nebo také pokračovatelka, Ekiba - poděkování a Mosâmom - ten, jehož narození znamená konec války mezi lidmi a zvířaty. Veřejnost může rozhodovat do čtvrtka 14 hodin. (cie)

Foto Zoo Praha

Developeři: Trh s byty se vrací na úroveň před krizí

Lucie Fialová

Poptávka po nových bytech v Praze byla loni výrazně silnější než v roce 2022, prodalo se jich čtyři tisíce, což představuje meziročně třicetiprocentní nárůst. Developeři předpokládají, že zájem dál poroste.

„Trh s novými byty se vrací na úroveň před krizí,“ konstatoval předseda představenstva společnosti Skanska Residential Petr Michálek.

Nejvíce nových bytů, a to 1200, se tradičně prodalo v Praze 9, kde se nachází řada brownfieldů vhodných pro bytovou výstavbu. Následovala Praha 5 a 4.

Lidé projeví zájem především o menší jednopokojové nebo dvoupokojové byty s kuchyňským koutem, vyplývá z tržní analýzy developerských společností Central Group, Skanska a Trigema.

„Věříme, že pozitivní trend

bude letos pokračovat,“ poznamenal Michálek. Tomu podle něj napovídá chování klientů.

143 tisíc korun za metr čtvereční je prodejní cena nových bytů

Zvýšená poptávka je především důsledkem stabilizace ekonomické situace. Inflace se stabilně snižuje a probouzí se hypoteční trh. Úroková sazba nových hypoték v prosinci poklesla na 5,65 procenta, pozitivní signál vyslala s koncem roku i Česká národní banka, která snížila základní úrokovou sazbu na 6,75 procenta, řekl.

Příznivý impuls pro trh s byty znamenalo též snížení DPH na nové byty z 15 na

12 procent. „To přináší úsporu až 250 tisíc za průměrný pražský byt,“ poznamenal šéf Central Group Dušan Kunovský.

Prodejní cena nových bytů činí v průměru 143 tisíc korun za metr čtvereční. Nejméně zaplatí lidé v Praze 9, kde jim stačí 130 tisíc, nejvíce v Praze 2. Tam se pohybují okolo 191 tisíc. „Od jara čekáme, že ceny porostou,“ upozornil Kunovský. Nárůst až o pět procent předpokládá také Česká národní banka.

V Praze bylo na konci loňského roku volných 5500 nových bytů, mezikvartálně o dvě procenta méně. To je podle developerů málo. Nabídku omezily odklady některých developerských projektů kvůli pomalému prodejnímu tempu v prvním pololetí a vysoké stavební náklady, především ceny stavebních materiálů. Vliv mělo i přetrvávající pomalé povolování nové výstavby.

Padla další zeleň

Před rokem Právo informovalo o případu kácení v mokřadu Černého potoka v katastru pražských Křeslic, který je soukromým pozemkem a který pokutovala inspekce životního prostředí. Nyní za podobných okolností padl zbytek zeleně, podle místních křoviny a dvacet pět vzrostlých vrb.

Na pozemku mezi čestíčkou komerční zónou a dendrologickou zahradou se naopak objevila nová studna, jejímž smyslem může být mokřad odvodnit.

Majitel pozemku podle sdělení obyvatel Křeslic projevoval lítost nad finální devastací pozemku, když mu volali, pro-

tože kácení povoleno nebylo. „Dělá si, co chce, protože si myslí, že ho rodiče právníci ze všech průšvihů vysekají,“ komentoval situaci pro Právo křeslický obyvatel Zdeněk Čermák. Vinil zároveň jednoho z magistrátních úředníků odboru ochrany prostředí, že jde údajně majiteli pozemku na ruku. Křesličtí se obrátili také na policii.

Kauzu loni po prvním kácení také řešil příslušný výbor zastupitelstva. „Jevilo se nám, že dokážeme mokřad uhasit, najít řešení, jak lokalitu zachránit,“ divila se vývoji šéfka výboru Lucie Kubesa (ODS). (trj)

Přispějí na kastraci

Nymburk navýšil příspěvek na kastraci koček. Loni se podle mluvčí radnice Marty Svobodové díky příspěvku vykazovalo 55 koček a 32 kocourů. Od ledna se příspěvek zvyšuje u koček z 600 na 800 korun, u kocourů z 400 na 600 korun.

„Je třeba předcházet tomu, aby se kočičky útluky opakovaně plnily spoustou bezprizorních kotat, která se často nalézají v neutešeném stavu,“ uvedla místostarostka Stanislava Tichá (Nymburk s klidem). Podle ní je podpora kastrace cestou k zastavení nekontrolovaného množení koček ve městě. (rap)

PLOTY DOBRÝ

Všechno dobrý!

4x PRODEJNA • E-SHOP

DOPRAVA PO CELÉ ČR

MONTÁŽE NA KLÍČ

- Kalkulace a zaměření ZDARMA
- Odborné poradenství
- Rychlé jednání i realizace

www.plotydobry.cz

SLEVA NA NOVÝ PLOT

Při nákupu na pobočce nebo na e-shopu použijte kód **DENIKPRAVO1** a získáte slevu 7 %.

Slevový kód je platný do 31.3.2024 a nelze kombinovat s dalšími slevovými kódy.

Sleva se nevztahuje na dopravné.

UKÁZKY STAVBY PLOTŮ ZDARMA

Ukázka zaměření a stavby různých druhů oplocení. Od pletiv po betonový plot. Zodpovíme vaše dotazy. Vstup i občerstvení je ZDARMA.

- 2.3.2024 Ledce u Plzně
- 9.3.2024 Zliv u Č. Budějovic
- 16.3.2024 Praha-Běchovice
- 23.3.2024 Plzeň, Rokycanská

Další informace, videa a fotky na www.plotydobry.cz